

COMPOSIÇÃO DO BDI						
Descrição	Construção de Vestiário e Arquibancada na Quadra do IFG					
Objeto	Construção de Vestiário e Arquibancada					
Versão	Desonerada- AGETOP - Novembro/17 - SINAPI Desonerada 12/2017- BDI INCLUSO 28,16%					
Área	107,11					
Data:	setembro-18					
Prazo de Execução	6 Meses					
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						
<b>Composição do BDI sugerida</b>	<b>1º QUARTIL</b>	<b>MÉDIO</b>	<b>3º QUARTIL</b>	<b>Composição Adotada</b>	<b>BDI Proposto:</b>	<b>23,54%</b>
Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%	Observação: Composição do BDI, Fórmula de Cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU.	
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	7,40%		
Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	1,23%		
Seguros (S)				0,40%		
Garantias (G)	0,80%	0,80%	1,00%	0,40%		
Riscos (R)	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%		
Tributos (I)	TRIBUTOS			6,65%		
	PIS			0,65%		
	COFINS			3,00%		
	ISSQN			3,00%		
VALORES MÁXIMOS DESCONSIDERANDO CPRB				20,34%	22,12%	25,00%
Assinatura do Resp.Tecn.						
Responsável Técnico:	Djoanathan Steynner R. de Souza					
Qualificação:	Arquiteto					
CAU:	A132538-8 DF					


CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL			
Taxa de Rateio da Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00	4,00	5,50
Seguro e Garantias	0,80%	0,80%	1,00%	0,80	0,80	1,00
Taxa de Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97	1,27	1,27
Taxa de Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59	1,23	1,39
Taxa de Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16	7,40	8,96
Impostos, PIS, COFINS E ISSQN	Conforme Legislação Municipal					
	VALORES MÁXIMOS					
	20,34	22,12	25,00			

CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS						
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL			
Taxa de Rateio da Administração Central	3,80%	4,01%	4,67%	3,80	4,01	4,67
Seguro e Garantias	0,32%	0,40%	0,74%	0,32	0,40	0,74
Taxa de Risco	0,50%	0,56%	0,97%	0,50	0,56	0,97
Taxa de Despesas Financeiras	1,02%	1,11%	1,21%	1,02	1,11	1,21
Taxa de Lucro	6,64%	7,30%	8,69%	6,64	7,30	8,69
Impostos, PIS, COFINS E ISSQN	Conforme Legislação Municipal					
	VALORES MÁXIMOS					
	19,60%	20,97%	24,23%			

VALORES DO BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPOS DE OBRA	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	19,60%	20,97%	24,23%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	20,76%	24,18%	26,44%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	24,00%	25,84%	27,86%
OBRAS PORTUARIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	22,80%	27,48%	30,95%
<b>BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS</b>	<b>1º QUARTIL</b>	<b>MÉDIO</b>	<b>3º QUARTIL</b>
	<b>11,10%</b>	<b>14,02%</b>	<b>16,80%</b>